

410 000 €

245 m²

7 pièces

Puymirol



Surface	245.00 m ²
Pièces	7
Chambres	5
Niveaux	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	2
WC	2
Exposition	Sud
Assainissement	Individuel, Non conforme
Taxe foncière	2 100 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	C
Emissions GES	A

Référence 5338 Maison d'architecte atypique, entre loft et maison d'artiste d'une surface de 245 m² sur un terrain exposé plein sud d'une superficie de 6500 m².

Spacieuse pièce de vie, cuisine aménagée, 5 chambres, salles de bains et salles d'eau.

Autour de la piscine de 10x5 couverte une grande terrasse avec pool house et jacuzzi.

Mandat N° 5338. Honoraires inclus de 3.8% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 395 000 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



AGEN IMMOBILIER

89 Boulevard Carnot

47000 Agen

www.agen-immobilier.com

contact@agen-immobilier.com

05 53 66 09 33



SARL ALYMAIL au capital de 5000 € • SIRET 88767183200012 • TVA FR 12887671832 • Carte pro CPI 4701 2020 000 044 500 délivrée par CCI du Lot et Garonne • Caisse de garantie QBE Insurance (Europe) Limited Coeur Defense - Tour A - 110, esplanade du Général de Gaulle 92931 LA DEFENSE CEDEX d'un montant de 110 000 € 0 • N° RCP VD 7.000.001/000091/2206 auprès de SERENIS ASSURANCES SA 34, rue du Wacken 67906 STRASBOURG CEDEX 9
Document non contractuel